



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΝΟΜΟΣ ΛΑΣΙΘΙΟΥ
ΔΗΜΟΣ ΣΗΤΕΙΑΣ
Ν.Π.Δ.Δ.

ΔΗΜΟΤΙΚΟ ΛΙΜΕΝΙΚΟ
ΤΑΜΕΙΟ ΣΗΤΕΙΑΣ

Ταχ. Δ/ση : Πατρ. Βαρθολομαίου 9
Ταχ. Κώδικας: 72300
Πληροφορίες: Ιωάννης Φουντουλάκης
e-mail : fountoulakis@sitia.gr
τηλέφωνο: 2843340555
FAX: 28430 24584

Σητεία: 26-11-2021
Αρ. Πρωτ: 885

ΠΡΟΣ: Επαγγελματίες που δραστηριοποιούνται στην
χερσαία ζώνη λιμένα Σητείας

Κοιν: Λιμεναρχείο Σητείας
Λιμάνι Κόκκινα
Τ.Κ 72300 Σητεία

ΘΕΜΑ: Παραχώρηση ιδιαίτερου δικαιώματος χρήσης χώρου χερσαίας ζώνης λιμένα
Σητείας (τοποθέτηση τραπεζοκαθισμάτων) για το έτος 2022.

Παρακαλούμε οι επαγγελματίες που δραστηριοποιούνται στην χερσαία ζώνη λιμένα Σητείας που ενδιαφέρονται για την παραχώρηση ιδιαίτερου δικαιώματος απλής χρήσης χώρων εντός της χερσαίας ζώνης λιμένα (ανάπτυξη τραπεζοκαθισμάτων), **για το έτος 2022**, πρέπει σύμφωνα με την κείμενη νομοθεσία (σχετική η αριθ. 8321.6/01/12-3-2012 εγκύκλιο της Δ/σης Ο.Λ.Ε.Λ. της Γενικής Γραμματείας Λιμένων και Λιμενικής Πολιτικής /ΥΠΑΑΝ με θέμα: «Οδηγίες για την εκμετάλλευση της Ζώνης Λιμένα στα πλαίσια της παραχώρησης του ιδιαίτερου δικαιώματος χρήσης των χώρων αυτής») να υποβάλλουν σχετική αίτηση στο Δημοτικό Λιμενικό Ταμείο Σητείας μέχρι και την **Πέμπτη 23^η ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2021** συνοδευόμενη με τα παρακάτω δικαιολογητικά:

1. Αίτηση παραχώρησης χώρου επί της χερσαίας λιμενικής ζώνης
2. Φωτοαντίγραφο άδειας λειτουργίας του καταστήματος ή τη γνωστοποίηση λειτουργίας καταστήματος υγειονομικού ενδιαφέροντος.
3. Φωτοαντίγραφο Δελτίου Αστυνομικής Ταυτότητας ενδιαφερόμενου-υπεύθυνου καταστήματος.
4. Τοπογραφικό διάγραμμα της περιοχής του καταστήματος το οποίο θα:

- φέρει υπογραφή από Διπλωματούχο Μηχανικό ανάλογης ειδικότητας και θεώρηση από την Τεχνική Υπηρεσία.
- απεικονίζει ευκρινώς τον αιτούμενο προς παραχώρηση χώρο σε σχέση με τις εγκεκριμένες οριογραμμές αιγιαλού – παραλίας και Χερσαίας Ζώνης Λιμένα
- αναγράφει ακριβώς την έκταση του αιτούμενου χώρου σε τετραγωνικά μέτρα.
- Αναφέρει το σκοπό χρήσης του κοινόχρηστου χώρου (π.χ. τοποθέτηση τραπεζοκαθισμάτων)
- Αναγράφει τον αριθμό της απόφασης καθορισμού Χερσαίας Ζώνης του λιμένα καθώς και την εγκριτική αυτής απόφαση του Γ.Γ. της Αποκεντρωμένης Διοίκησης ή του Νομάρχη αναλόγως της χρονολογίας έκδοσης της και το ΦΕΚ δημοσίευσής της εφόσον έχει δημοσιευθεί.
- Στο τοπογραφικό διάγραμμα αναγράφεται ότι συνοδεύει τη σχετική πράξη – απόφαση παραχώρησης της οποίας αποτελεί αναπόσπαστο μέρος.

5. **Υπεύθυνη δήλωση** σε περιπτώσεις που ο παραχωρούμενος χώρος είναι σε άμεση σχέση – επαφή με την κύρια είσοδο του κτιρίου παρακειμένου καταστήματος από τους χρησιμοποιούντες ή κατέχοντες τα ακίνητα αυτά θεωρημένο το γνήσιο της υπογραφής.

6. **Δημοτική ενημερότητα Δήμου Σητείας, Ενημερότητα Δημοτικού Λιμενικού Ταμείου Σητείας** όσον αφορά τις οφειλές που σχετίζονται με την λειτουργία της επιχείρησης για την οποία, ο ενδιαφερόμενος αιτείται την παραχώρηση χώρου Χ.Ζ.Λ.Σ.

Η ενημερότητα θα αφορά: τη μη ύπαρξης εις βάρος του ενδιαφερομένου βεβαιωμένων ληξιπρόθεσμων οφειλών προς αυτόν, με εξαίρεση τις περιπτώσεις εκκρεμοδικίας και του διακανονισμού καταβολής αυτών, σύμφωνα με τη σχετική νομοθεσία.

Όσοι επαγγελματίες δεν έχουν αλλαγές για τον παραχωρούμενο χώρο έτους 2022 θα προσκομίζουν σε φωτοαντίγραφο το τοπογραφικό διάγραμμα έτους 2021.

Για παραχωρήσεις χώρων που συνδέονται με κατασκευή έργων από τους ενδιαφερόμενους θα πρέπει μαζί με τα παραπάνω δικαιολογητικά να υποβάλλεται σε τρία αντίγραφα σχέδιο όψεις και τομές, σχέδιο κάτοψη πέργκολας – τέντας και τεχνική περιγραφή των υπό κατασκευή έργων θεωρημένα από την Τεχνική Υπηρεσία του Δήμου Σητείας.

Σε περίπτωση που κατά την επεξεργασία της αίτησης και των λοιπών δικαιολογητικών ή της διαδικασίας χορήγησης της σχετικής απόφασης παραχώρησης, διαπιστωθεί η απαίτηση συμπληρωματικών στοιχείων, τότε αυτά θα ζητούνται εγγράφως από τον ενδιαφερόμενο.

Παρακαλούνται οι ενδιαφερόμενοι να προσέλθουν εντός της προβλεπόμενης ημερομηνίας στο γραφείο του Δημοτικού Λιμενικού Ταμείου Σητείας για την καλύτερη και άμεση εξυπηρέτησή τους, προκειμένου να αποφευχθούν τυχόν καθυστερήσεις για τις παραχωρήσεις κοινόχρηστων χώρων εντός των λιμενικών ζωνών αρμοδιότητας του Δημοτικού Λιμενικού Ταμείου Σητείας.

Το οικονομικό αντάλλαγμα για το έτος 2022 παραμένει ανά ζώνη ως έχει καθορισθεί με την αριθ. 103/2013 απόφαση του Διοικητικού Συμβουλίου.

Α΄ Ζώνη: 16,00 € πλέον κρατήσεων 3,6 χαρτοσήμου και 3% ΕΚΟΕΜΝ

Β΄ Ζώνη: 15,20 € πλέον κρατήσεων 3,6 χαρτοσήμου και 3% ΕΚΟΕΜΝ

Γ΄ Ζώνη: 14,40 € πλέον κρατήσεων 3,6 χαρτοσήμου και 3% ΕΚΟΕΜΝ

Δ΄ Ζώνη: 13,60 € πλέον κρατήσεων 3,6 χαρτοσήμου και 3% ΕΚΟΕΜΝ

Σύμφωνα με την κείμενη νομοθεσία σε κάθε περίπτωση αυθαίρετης κάλυψης & χρήσης κοινόχρηστου χώρου εντός της χερσαίας ζώνης λιμένα Σητείας εφαρμόζονται υποχρεωτικά οι προβλεπόμενες διατάξεις περί αποζημίωσης αυθαίρετης χρήσης δημοσίου κτήματος & πρωτοκόλλου διοικητικής αποβολής.

Ημερομηνία λήξης υποβολής αιτήσεων : 23^η ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2021

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ

ΑΝΤΩΝΙΔΑΚΗΣ ΜΙΧΑΗΛ