



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ

Περιφέρεια ΚΡΗΤΗΣ

ΔΗΜΟΣ ΣΗΤΕΙΑΣ

Έργο

ΒΕΛΤΙΩΣΗ ΔΡΟΜΟΥ ΑΠΟ ΚΟΥΡΕΜΕΝΟ ΠΡΟΣ
ΧΙΟΝΑ

ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΤΕΧΝΙΚΩΝ
ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ

Προυπ 451.000 Ευρώ

(με Φ.Π.Α. 24 %)

Πηγή Π.Δ.Ε.

Χρήση 2021

ΤΕΧΝΙΚΗ ΕΚΘΕΣΗ

Η παρούσα Τεχνική Περιγραφή αφορά την βελτίωση της υφιστάμενης αγροτικής οδού (χωματόδρομος) από Κουρεμένο προς Χιόνα, μήκους 1,6 χλμ. περίπου και μέσου πλάτους κυκλοφορίας 5,00 – 6,00 μ.

Οι παραλίες Κουρεμένος και Χιόνας, όπου ευρίσκεται η Μινωική πόλη του Παλαικάστρου και οι οποίες είναι οι πιο ονομαστές παραλίες του Δήμου Σητείας, συνδέονται μέχρι σήμερα με χωματόδρομους, οι οποίοι δεν παρέχουν ασφάλεια στα διερχόμενα οχήματα και πεζούς, περαιτέρω δε με την σκόνη υπάρχει συνεχή όχληση των λουομένων και πεζών.

Με την παρούσα μελέτη επιχειρείται ήπια βελτίωση και αναβάθμιση του δρόμου αυτού, ώστε να καταστεί ασφαλής και να αποτελέσει μοχλό περαιτέρω ανάδειξης και ανάπτυξης της ευρύτερης περιοχής.

Συγκεκριμένα η προτεινόμενη επέμβαση στον υφιστάμενο δρόμο διαχωρίζεται σε τρία τμήματα ανάλογα με τη μορφολογία της περιοχής και το πλάτος της οδού. Ειδικότερα, το τμήμα Α μήκους 443 μ. περίπου, σύμφωνα με την οριζοντιογραφία της οδοποιίας, αρχίζει από τον υφιστάμενο δρόμο του Κουρεμένου και καταλήγει στη διασταύρωση για τα surfing. Το σχετικό τμήμα της υφιστάμενης οδοποιίας για 160 μ. έχει μέσο πλάτος 8,00μ. περίπου. Εξ αιτίας του μεγάλου πλάτους προτείνεται η δημιουργία πεζοδρομίου το οποίο θα αποτελεί συνέχεια του υφιστάμενου και θα δημιουργηθεί χρησιμοποιώντας τα ίδια υλικά κατασκευής προκειμένου να υπάρχει ομοιογένεια. Αναλυτικότερα, προτείνεται η διάστρωση του πεζοδρομίου πλάτους 1,65μ. με κυβόλιθους και με την απαραίτητη λωρίδα όδευσης τυφλών,

ενώ στην πλευρά της θάλασσας θα κατασκευαστεί τοίχειο από λιθοδομή ύψους 1,00μ. περίπου. Ο διαχωρισμός του ορίου μεταξύ οδοστρώματος και πεζοδρομίου επιτυγχάνεται με πρόχυτο κράσπεδο από σκυρόδεμα.

Επίσης, στο εν λόγω τμήμα προτείνεται η συνέχεια της διάστρωσης του οδοστρώματος με ακανόνιστες πλάκες πέτρας Ελούντας καθ' όλο το μήκος της οδού.

Κατ' αυτό τον τρόπο θα επιτευχθεί η επιμήκυνση του πεζοδρομίου κατά 160μ έτσι ώστε οι πεζοί να έχουν τη δυνατότητα διέλευσης ενώ θα επιμηκυνθεί η διάστρωση του οδοστρώματος κατά 443μ. περίπου, διατηρώντας το ίδιο ύψος της υφιστάμενης οδού αναδεικνύοντας περαιτέρω τη φυσική ομορφιά της περιοχής.



Η οδός, στην αρχή του τμήματος Α και για μήκος οκτώ μέτρων περίπου, κατά τους χειμερινούς μήνες, παρατηρείται επιφανειακή απορροή όμβριων υδάτων. Προκειμένου να αποφευχθούν πλημμυρικά φαινόμενα προτείνεται η δημιουργία διάβασης από οπλισμένο σκυρόδεμα κατάλληλα διαμορφωμένη με τις απαραίτητες κλίσεις, που θα επιτρέπει την διέλευση των όμβριων υδάτων χωρίς να προκαλεί καταστροφή του οδοστρώματος.



Όσο αφορά το τμήμα Β, μήκους 246μ. μέσου πλάτους 5,50μ. – 6,00 προτείνεται ο καθαρισμός των ερεισμάτων από καλάμια και φυτά σε πλάτος 6 μ, μια στρώση διαβαθμισμένου και συμπυκνωμένου θραυστού υλικού (3 Α) και διάστρωση μιας τελικής στρώσης σκυροδέματος 15εκ. ενισχυμένο με πλέγμα.



Τα τμήματα Γ και Δ μήκους 673 μ. και 245 μ. αντίστοιχα, μέσου πλάτους 5,00μ. γίνεται εξομάλυνση και ισοπέδωση των ανωμαλιών, και διάστρωση μιας στρώσης ασφαλτικού. Προβλέπεται επίσης σε 4 σημεία των εν λόγω τμημάτων η τσιμεντόστρωση με σκυρόδεμα πάχους 15 εκ. ενισχυμένο με πλέγμα, εκατέρωθεν της οποίας θα υπάρχει μια στρώση διαβαθμισμένου και συμπυκνωμένου θραύσου υλικού (3 Α).



Σημειώνεται ότι στο τμήμα Α θα γίνουν οι αναγκαίες προσαρμογές ώστε ο δρόμος να βρίσκεται εξολοκλήρου εντός της καθορισμένης ζώνης παραλίας.

Τέλος, τα τμήματα Α, Β, Γ βρίσκονται στην Β' Αρχαιολογική ζώνη και το Δ στη Α' Αρχαιολογική ζώνη. Εξ αιτίας των παραπάνω, αλλά και επειδή η υφιστάμενη οδός είναι διαστρωμένη καθ' όλο το μήκος της με διαβαθμισμένο υλικό πολύ καλά συμπυκνωμένο, δεν θα πραγματοποιηθούν εκσκαφές και δεν θα προκληθούν αλλοιώσεις του φυσικού τοπίου τόσο εντός των ορίων της οδού όσο και στην ευρύτερη περιοχή.

Η συνολική δαπάνη του έργου ανέρχεται στο ποσό των **451.000,00 € με Φ.Π.Α.** και η πίστωση θα προέλθει από πόρους του **Προγράμματος Δημοσίων Επενδύσεων.**

ΘΕΩΡΗΘΗΚΕ
ΣΗΤΕΙΑ 5-5-2021

ΣΥΝΤΑΧΘΗΚΕ
ΣΗΤΕΙΑ 5-5-2021

ΝΙΚΟΣ ΤΣΟΥΚΝΑΚΗΣ
Πολιτικός Μηχανικός

ΛΑΝΤΖΑΝΑΚΗ ΑΝΘΗ
Πολιτικός Μηχανικός