



ΘΕΜΑ: Παράταση ολοκλήρωσης διαδικασιών παραχώρησης χρήσης αιγιαλού- παραλίας 2021 από Δήμους. Τροποποίηση ισχύουσας ΚΥΑ.

Α Ν Α Κ Ο Ι Ν Ω Σ Η

Ο Δήμος Σητείας ενημερώνει τους επιχειρηματίες όμορων επιχειρήσεων που ενδιαφέρονται να τους παραχωρηθεί η χρήση του αιγιαλού- παραλίας για τη διετία 2021-2022, ότι με την ΚΥΑ 51872/ΕΞ 2021/29-4-2021 περ. Γ (ΦΕΚ 1798/Β/2021) δόθηκε παράταση ολοκλήρωσης των διαδικασιών από τους Δήμους, μέχρι **30 Ιουνίου 2021**. Καλούνται οι ενδιαφερόμενοι να υποβάλλουν αίτηση με τα απαραίτητα δικαιολογητικά στα γραφεία των κατά τόπους Δημοτικών Ενοτήτων το αργότερο μέχρι **21/6/2021** προκειμένου να ολοκληρωθεί η διαδικασία από το Δήμο μέχρι την 30-6-2021.

Από 1 -7- 2021 έως 31-8-2021 οι παραχωρήσεις θα διενεργούνται αποκλειστικά από το Γραφείο της Κτηματικής Υπηρεσίας Λασιθίου.

Υπενθυμίζουμε ότι η παραχώρηση του δικαιώματος της απλής χρήσης αιγιαλού-παραλίας, αφορά στην άσκηση δραστηριοτήτων που εξυπηρετούν τους λουόμενους ή την αναψυχή του κοινού, ιδίως για εκμίσθωση θαλασσίων μέσων αναψυχής, τοποθέτηση τραπεζοκαθισμάτων, ομπρελών, ξαπλωστρών και τη λειτουργία αυτοκινούμενου ή ρυμουλκούμενου τροχήλατου αναψυκτηρίου και είναι δυνατή για ένα ή δύο έτη (2021, 2022) με λήξη των συμβάσεων αποκλειστικά την 31/12 του έτους παραχώρησης.

Το ετήσιο αντάλλαγμα καθορίστηκε σε 12,00 € /τ.μ. με την υπ' αριθ. 77/2020 απόφαση του Δημ. Συμβουλίου

Ειδικά για το έτος 2021 λόγω της πανδημίας το ύψος του καταβαλλόμενου ανταλλάγματος καθορίστηκε στο 60% του υπολογισθέντος και καταβάλλεται σε ποσοστό 70% υπέρ του Δήμου και 30% υπέρ του Δημοσίου, πλέον χαρτοσήμου 3,6%.

Η καταβολή του ετήσιου ανταλλάγματος καταβάλλεται εφάπαξ ή σε (3) ισόποσες μηνιαίες δόσεις.

Απαραίτητα δικαιολογητικά :

- 1) αίτηση (χορηγείται από το Δήμο)
- 2) άδεια λειτουργίας /γνωστοποίηση λειτουργίας καταστήματος υγειονομικού ενδιαφέροντος, κατά περίπτωση.
- 3) έναρξη δραστηριότητας στην αρμόδια Δ.Ο.Υ. επιχείρησης υπαγόμενης στις επιτρεπτές χρήσεις από τις διατάξεις του άρθρου 13 του ν. 2971/2001, όπως κάθε φορά ισχύει.
- 4) αποτύπωση του αιτούμενου χώρου, με επιμέλεια του αιτούντα, με αναφορά στις συντεταγμένες και το εμβαδόν του, σε υπόβαθρο ορθοφωτοχάρτη του άρθρου 11 του ν. 4281/2014, ή σε υπόβαθρο ορθοφωτοχάρτη από την εφαρμογή «OPEN» της ΕΚΧΑ ΑΕ., ή σε απόσπασμα του τοπογραφικού διαγράμματος καθορισμού οριογραμμών αιγιαλού και παραλίας όπου αυτός υφίσταται, που ελέγχεται και θεωρείται από τη Δ/νση Τεχνικών Υπηρεσιών του Δήμου.

5) Πιστοποιητικό περί μη οφειλής στο Δήμο (δημοτική ενημερότητα).

Στην περίπτωση που ορισμένα από τα παραπάνω δικαιολογητικά έχουν προσκομιστεί σε προηγούμενη παραχώρηση και ισχύουν, δεν επανυποβάλλονται.

Για περισσότερες πληροφορίες οι ενδιαφερόμενοι μπορούν να απευθύνονται στα τηλέφωνα των κατά τόπους Δημοτικών Ενοτήτων: Σητείας 2843340530, Λεύκης 2843340002, Ιτάνου 2843340802 και Ανάληψης 2843051105.