



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΝΟΜΟΣ ΛΑΣΙΘΙΟΥ
ΔΗΜΟΣ ΣΗΤΕΙΑΣ
Ν.Π.Δ.Δ.

ΔΗΜΟΤΙΚΟ ΛΙΜΕΝΙΚΟ
ΤΑΜΕΙΟ ΣΗΤΕΙΑΣ

Ταχ. Δ/ση : Πατρ. Βαρθολομαίου 9

Ταχ. Κώδικας: 72300

Πληροφορίες: Ιωάννης Φουντουλακης

e-mail : fountoulakis@sitia.gr

τηλέφωνο: 2843340555

FAX: 28430 24584

Σητεία: 05-04-2021

Αρ. Πρωτ: 202

ΠΡΟΣ: Επαγγελματίες που δραστηριοποιούνται στην
χερσαία ζώνη λιμένα Σητείας

Κοιν: Λιμεναρχείο Σητείας
Λιμάνι Κόκκινα
Τ.Κ 72300 Σητεία

ΘΕΜΑ: Παραχώρηση ιδιαίτερου δικαιώματος χρήσης χώρου χερσαίας ζώνης λιμένα
Σητείας (τοποθέτηση τραπεζοκαθισμάτων) για το έτος 2021.

Παρακαλούμε οι επαγγελματίες που δραστηριοποιούνται στην χερσαία ζώνη λιμένα Σητείας που ενδιαφέρονται για την παραχώρηση ιδιαίτερου δικαιώματος απλής χρήσης χώρων εντός της χερσαίας ζώνης λιμένα (ανάπτυξη τραπεζοκαθισμάτων), **για το έτος 2021**, πρέπει σύμφωνα με την κείμενη νομοθεσία (σχετική η αριθ. 8321.6/01/12-3-2012 εγκύκλιο της Δ/σης Ο.Λ.Ε.Λ. της Γενικής Γραμματείας Λιμένων και Λιμενικής Πολιτικής /ΥΠΙΑΑΝ με θέμα: «Οδηγίες για την εκμετάλλευση της Ζώνης Λιμένα στα πλαίσια της παραχώρησης του ιδιαίτερου δικαιώματος χρήσης των χώρων αυτής») να υποβάλλουν σχετική αίτηση στο Δημοτικό Λιμενικό Ταμείο Σητείας μέχρι και **20 ΑΠΡΙΛΙΟΥ 2021** συνοδευόμενη με τα παρακάτω δικαιολογητικά:

- 1. Αίτηση παραχώρησης χώρου επί της χερσαίας λιμενικής ζώνης**
- 2. Φωτοαντίγραφο άδειας λειτουργίας του καταστήματος.**
- 3. Φωτοαντίγραφο Δελτίου Αστυνομικής Ταυτότητας ενδιαφερόμενου-υπεύθυνου καταστήματος**
- 4. Τοπογραφικό διάγραμμα της περιοχής του καταστήματος το οποίο θα:**

- φέρει υπογραφή από Διπλωματούχο Μηχανικό ανάλογης ειδικότητας και θεώρηση από την Τεχνική Υπηρεσία.
- απεικονίζει ευκρινώς τον αιτούμενο προς παραχώρηση χώρο σε σχέση με τις εγκεκριμένες οριογραμμές αιγιαλού – παραλίας και Χερσαίας Ζώνης Λιμένα
- αναγράφει ακριβώς την έκταση του αιτούμενου χώρου σε τετραγωνικά μέτρα.
- Αναφέρει το σκοπό χρήσης του κοινόχρηστου χώρου (π.χ. τοποθέτηση τραπεζοκαθισμάτων)
- Αναγράφει τον αριθμό της απόφασης καθορισμού Χερσαίας Ζώνης του λιμένα καθώς και την εγκριτική αυτής απόφαση του Γ.Γ. της Αποκεντρωμένης Διοίκησης ή του Νομάρχη αναλόγως της χρονολογίας έκδοσης της και το ΦΕΚ δημοσίευσής της εφόσον έχει δημοσιευθεί.
- Στο τοπογραφικό διάγραμμα αναγράφεται ότι συνοδεύει τη σχετική πράξη – απόφαση παραχώρησης της οποίας αποτελεί αναπόσπαστο μέρος.

5. **Υπεύθυνη δήλωση** σε περιπτώσεις που ο παραχωρούμενος χώρος είναι σε άμεση σχέση – επαφή με την κύρια είσοδο του κτιρίου παρακειμένου καταστήματος από τους χρησιμοποιούντες ή κατέχοντες τα ακίνητα αυτά θεωρημένο το γνήσιο της υπογραφής.

Όσοι επαγγελματίες δεν έχουν αλλαγές για τον παραχωρούμενο χώρο έτους 2021 θα προσκομίζουν σε φωτοαντίγραφο το τοπογραφικό διάγραμμα έτους 2020.

Για παραχωρήσεις χώρων που συνδέονται με κατασκευή έργων από τους ενδιαφερόμενους θα πρέπει μαζί με τα παραπάνω δικαιολογητικά να υποβάλλεται σε τρία αντίγραφα σχέδιο όψεις και τομές, σχέδιο κάτοψη πέργκολας – τέντας και τεχνική περιγραφή των υπό κατασκευή έργων θεωρημένα από την τεχνική υπηρεσία του Δήμου Σητείας.

Σε περίπτωση που κατά την επεξεργασία της αίτησης και των λοιπών δικαιολογητικών ή της διαδικασίας χορήγησης της σχετικής απόφασης παραχώρησης, διαπιστωθεί η απαίτηση συμπληρωματικών στοιχείων, τότε αυτά θα ζητούνται εγγράφως από τον ενδιαφερόμενο.

Παρακαλούνται οι ενδιαφερόμενοι να προσέλθουν εντός της προβλεπόμενης ημερομηνίας στο γραφείο του Δημοτικού Λιμενικού Ταμείου Σητείας για την καλύτερη και άμεση εξυπηρέτησή τους, προκειμένου να αποφευχθούν τυχόν καθυστερήσεις για τις παραχωρήσεις κοινόχρηστων χώρων εντός των λιμενικών ζωνών αρμοδιότητας του Δημοτικού Λιμενικού Ταμείου Σητείας.

Βασική προϋπόθεση για την παραχώρηση ιδιαίτερου δικαιώματος απλής χρήσης χώρων εντός της χερσαίας ζώνης λιμένα (ανάπτυξη τραπεζοκαθισμάτων), για το έτος 2021, είναι να έχει εξοφληθεί η οφειλή του έτους 2020 και να έχουν ρυθμιστεί οι ληξιπρόθεσμες οφειλές παρελθόντων ετών.

Σύμφωνα με την αριθ. 16/2021 απόφαση του Δ.Σ Δ.Λ.Τ.Σ. το οικονομικό αντάλλαγμα ΜΟΝΟ για το τρέχον οικονομικό έτος 2021 μειώθηκε κατά 60% ανά Ζώνη λόγω της διαμορφωθείσα κατάστασης της πανδημίας COVID 19, που δεν έχει επιτρέψει μέχρι και σήμερα το άνοιγμα και λειτουργία των καταστημάτων υγειονομικού ενδιαφέροντος.

Α' Ζώνη: 16,00 € -60% = 6,40 € πλέον κρατήσεων 3,6 χαρτοσήμου και 3% ΕΚΟΕΜΝ

Β' Ζώνη: 15,20€ -60% = 6,08 € πλέον κρατήσεων 3,6 χαρτοσήμου και 3% ΕΚΟΕΜΝ

Γ' Ζώνη: 14,40€ -60% = 5,76 € πλέον κρατήσεων 3,6 χαρτοσήμου και 3% ΕΚΟΕΜΝ

Δ' Ζώνη: 13,60€ -60% = 5,44 € πλέον κρατήσεων 3,6 χαρτοσήμου και 3% ΕΚΟΕΜΝ

Η καταβολή του οικονομικού ανταλλάγματος θα είναι σε μια δόση άπαξ και μέχρι 31-08-2021.

Η έκπτωση της τάξεως του 60% έχει ισχύ, για όλες τις πράξεις παραχώρησης που αφορούν στο έτος 2021, ισχύει και για εκείνους οι οποίοι θα προβούν σε ρύθμιση των οφειλών τους, παρελθόντων ετών και θα λάβουν έγκριση παραχώρησης από το Δ.Σ, για το έτος 2021.

Η έκπτωση του ποσοστού του 60% ισχύει αποκλειστικά, για το ημερολογιακό έτος 2021, δεν μεταφέρεται σε επόμενο έτος, και δεν ισχύει για οφειλέτες, στους οποίους θα βεβαιωθεί αυθαίρετη χρήση χώρου χερσαίας ζώνης λιμένα, αρμοδιότητας Δημοτικού Λιμενικού Ταμείου Σητείας, για το έτος 2021 ή για εκείνους που δεν αποπληρώσουν το αναλογούν αντάλλαγμα **του 2021 μέχρι 31-08-2021**. Οι οφειλές αυτές θα βεβαιωθούν, εις ολόκληρο, σύμφωνα με τα όσα ορίζει η κείμενη νομοθεσία, **ΧΩΡΙΣ** να έχουν το παραμικρό δικαίωμα να επωφεληθούν, του ευεργετήματος της έκπτωσης του 60%.

Ημερομηνία λήξης υποβολής αιτήσεων : 20^η Απριλίου 2021

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ

ΑΝΤΩΝΙΔΑΚΗΣ ΜΙΧΑΗΛ