



ΤΕΧΝΙΚΗ ΕΚΘΕΣΗ

για την τροποποίηση των κυκλοφοριακών ρυθμίσεων στην περιοχή Ξεροκαμάρες

Με την υπ.αρ. 297/2015 απόφαση του το Δημοτικό Συμβούλιο ενέκρινε τις κυκλοφοριακές ρυθμίσεις που προέκυψαν από την Κυκλοφοριακή μελέτη της περιοχής Ξεροκαμάρες στην πόλη της Σητείας όπως συντάχθηκε από τον κ. Πετράκη Ιωάννη, Πολιτικό Μηχανικό.

Μετά από διαδοχικές συναντήσεις της υπηρεσίας μας με την αρμόδια Δ/ση Τεχνικού Ελέγχου προέκυψε η ανάγκη τροποποίησης της συγκεκριμένης απόφασης για τους παρακάτω λόγους:

- Υπήρξε η ανάγκη τροποποίησης των κυκλοφοριακών ρυθμίσεων περιμετρικά των σχολικών συγκροτημάτων στο Ο.Τ. Γ 265 και να προσαρμοστούν στο ΦΕΚ 2302/16-9-2013/Β Αρ.ΔΜΕΟ/Ο/3050
- Υπήρξε η ανάγκη να υφίσταται εγκεκριμένος Κανονισμός Λειτουργίας Πεζοδρόμων – Πλατειών και Κοινοχρήστων χώρων
- Τέλος θα πρέπει να τροποποιηθεί η εν λόγω απόφαση έτσι ώστε να αναφέρονται αποκλειστικά οι ρυθμίσεις που θα υλοποιηθούν καθώς και τα αναφερόμενα στο υπ.αρ. 2095/8-10-2015 έγγραφο της Δ/ση Τεχνικού Ελέγχου.

Στη συνέχεια έγινε από τον μελετητή κ. Πετράκη Ιωάννη η αναγκαία τροποποίηση των κυκλοφοριακών ρυθμίσεων περιμετρικά των σχολικών συγκροτημάτων και συντάχθηκε και προτεινόμενος Κανονισμός Λειτουργίας Πεζοδρόμων – Πλατειών και Κοινοχρήστων χώρων από την υπηρεσία μας.

Επομένως παρατίθεται στη συνέχεια η τεχνική έκθεση των κυκλοφοριακών ρυθμίσεων στην περιοχή Ξεροκαμάρες με τις απαραίτητες προσθήκες και τροποποιήσεις που απαιτήθηκαν και οι οποίες τίθενται σε δημόσια διαβούλευση.

Τα βασικά σημεία της προτεινόμενης κυκλοφοριακής οργάνωσης της περιοχής παρέμβασης είναι τα ακόλουθα:

1. Οι διαμορφώσεις πεζοδρομίων, οδών ήπιας κυκλοφορίας, πεζοδρόμων και ποδηλατοδρόμων, που κατασκευάστηκαν με βάση τη « Μελέτη Αναβάθμισης Αστικού Περιβάλλοντος Πόλης Σητείας » λαμβάνονται ως δεδομένες και διατηρούνται στη συντριπτική τους πλειοψηφία με μία εξαίρεση στην προσαρμογή του ποδηλατοδρόμου στον κόμβο Ιτάνου – Αρχαιολογικού Μουσείου.

2. Οι 5 Πύλες εισόδου – εξόδου στην περιοχής μελέτης παραμένουν ως έχουν και είναι
- A) η οδός Χανίων – Θερίσου – Παπαναστασίου,
 - B) η οδός Κ.Καραμανλή,
 - Γ) η οδός 3ης Σεπτεμβρίου,
 - Δ) η επαρχιακή οδός Σητείας Ιεράπετρας και
 - E) η οδός Φαιστού – Πραισσού.
3. Δημιουργούνται δύο εφαιπτόμενοι κυκλοφοριακοί δακτύλιοι μέσω αρτηριακού κι επαρχιακού – εθνικού δικτύου που εξασφαλίζουν την πρόσβαση στην περιοχή μελέτης:
- A) Ο δυτικός κυκλοφοριακός δακτύλιος που αποτελείται από τις οδούς Χανίων – Θερίσου – Παπαναστασίου, Αρχ. Μουσείου, Πραισσού – Φαιστού
 - B) Ο ανατολικός κυκλοφοριακός δακτύλιος που αποτελείται από τις οδούς Κ. Καραμανλή, Α. Παπανδρέου, Αρχ. Μουσείου, Ιτάνου, Κύπρου.
4. Το δίκτυο πεζοδρόμων όπως αυτοί διαμορφώθηκαν από τη « Μελέτη Αναβάθμισης Αστικού Περιβάλλοντος Πόλης Σητείας » αλλά και από το σχέδιο πόλης είναι:
- Κάσου
 - Καλογερίδη
 - Φυγετάκη
 - Μπακογιάννη
 - Επιμενίδου
 - Ελευθερίας
 - Δικαιοσύνης
 - Κουριτών
 - Λασιθίου
 - Ανώνυμη οδός (ανάμεσα στις παράλληλες οδούς Πραισσού και Δημοκρατίας)
 - Ρεθύμνου
 - Χρ. Σμύρνης
 - Επιδαύρου
 - Μ. Α. Πετυχάκη
 - Κνωσού από οδό Πραισσού έως οδό Δημοκρατίας
 - Ανώνυμη οδός μεταξύ Ο.Τ. 198B και Γ223

Για αυτούς έχει συνταχθεί ο κανονισμός λειτουργίας πεζοδρόμων – Πλατειών και Κοινοχρήστων χώρων από την Υπηρεσία μας και ο οποίος αναλύεται παρακάτω προκειμένου να τεθεί σε δημόσια διαβούλευση.

Θα πρέπει να διευκρινιστεί ότι σύμφωνα με το σχέδιο πόλης της Σητείας υπάρχει πρόβλεψη για δίκτυο πεζοδρομήσεων το οποίο όμως δεν έχει εφαρμοστεί και έτσι το εν λόγω δίκτυο εξυπηρετεί και την κυκλοφορία οχημάτων αποτελώντας αναπόσπαστο τμήμα του συνολικού οδικού δικτύου της πόλης. Ως εκ τούτου και μέχρι είτε να εφαρμοστεί η πεζοδρόμηση στο συγκεκριμένο δίκτυο, είτε να γίνει η

απαραίτητη τροποποίηση του σχεδίου πόλης, κρίνεται απαραίτητη η ρύθμιση της κυκλοφορίας σε αυτό προκειμένου να εξασφαλιστεί η ασφαλής κίνηση πεζών και οχημάτων.

5. Οι κυκλοφοριακές αυτές ρυθμίσεις θα εφαρμοστούν χωρίς την προηγούμενη υλοποίηση των προτεινόμενων από την εγκεκριμένη μελέτη «Επικαιροποίηση Κυκλοφοριακής μελέτης στην περιοχή Ξεροκαμάρες της πόλης της Σητείας» κόμβων, των οποίων η μη εφαρμογή τους δεν επηρεάζει τις εν λόγω ρυθμίσεις.
6. Οι ρυθμίσεις δεν επηρεάζουν δυσμενώς τις ανάγκες των Α.Μ.Ε.Α. όπως και των Μ.Μ.Μ.

Βάσει των παραπάνω και σύμφωνα με την μελέτη « Επικαιροποίηση Κυκλοφοριακής μελέτης στην περιοχή Ξεροκαμάρες της πόλης της Σητείας» θα υλοποιήσουμε τις παρακάτω κυκλοφοριακές ρυθμίσεις οι οποίες αποτυπώνονται στο **σχέδιο Κ1 και Κ2**.

1) Μονοδρομήσεις Οδικού Δικτύου

- Η οδός 3ης Σεπτεμβρίου από οδό Κύπρου προς και έως την οδό Ποσειδώνας
- Η οδός Ποσειδώνας από οδό 3ης Σεπτεμβρίου προς και έως την οδό Ιτάνου
- Η οδός Πατρ. Βαρθολομαίου από οδό Ποσειδώνας προς και έως την οδό Κύπρου
- Η οδός Ποσειδώνας από οδό 3ης Σεπτεμβρίου προς και έως την οδό Ιτάνου
- Η οδός Στρατή Καλογερίδη από οδό Πατρ. Βαρθολομαίου έως την οδό Ιτάνου
- Η οδός Μελίνας Μερκούρη από οδό Ιτάνου έως την οδό Πατρ. Βαρθολομαίου
- Η οδός Ι. Καποδίστρια από Αρχ. Μουσείου προς και έως την οδό Ανθέων
- Η οδός Γεννηματά από την οδό Ανθέων προς και έως την οδό Δημοκρατίας
- Η οδός Ε. Παπαδάκη από την οδό Δημοκρατίας προς και έως την οδό Φαιστού
- Η οδός Φαιστού από Αποστ. Τίτου προς και έως την οδό Ε. Στυλιανάκη
- Η οδός Δημοκρατίας από την οδό Γεννηματά προς και έως την οδό Αρχ. Μουσείου
- Η οδός Ν. Φωκά από την οδό Ε. Στυλιανάκη προς και έως την οδό Γεννηματά
- Η οδός Κνωσού από την οδό Γεννηματά προς και έως και την Πραισσού
- Η οδός Αλέκου Γερολάκη από την οδό Δημοκρατίας προς και έως την οδό Γεννηματά
- Η οδός Αντωνίου Πατεροπούλου από την οδό Πραισσού προς έως και την οδό Αλέκου Γερολάκη

- Η οδός Σταύρου Καζαναράκη από την οδό Γεννηματά προς έως και την οδό Αφων Πετυχάκη
- Η οδός Γιάννη Παπαδάκη από την οδό Αφων Πετυχάκη προς έως και την οδό Σητειωτών
- Η οδός Δερμιτζογιάννη από την οδό Σητειωτών προς και έως την οδό Κων. Παπαδάκη
- Η οδός Κων. Παπαδάκη από την οδό Δερμιτζογιάννη προς έως και την οδό Γεννηματά
- Η οδός Κων. Παπαδάκη από την οδό Δερμιτζογιάννη προς έως και την οδό Φαιστού
- Η οδός Αποστόλου Τίτου από την οδό Φαιστού προς και έως την οδό Νεομαρτύρων
- Η οδός Γεροντογιάννη από την οδό Νεομαρτύρων προς και έως την οδό Κων. Παπαδάκη
- Η οδός Σητειωτών από την οδό Φαιστού προς και έως την οδό Γιάννη Παπαδάκη
- Η οδός Νεομαρτύρων από την οδό Γιάννη Παπαδάκη προς και έως την οδό Δερμιτζογιάννη
- Η οδός Νεομαρτύρων από την οδό Παπαδάκη Ειρήνη προς και έως την οδό Δερμιτζογιάννη
- Η οδός Καπετάν Καζάνη από την οδό Κων. Παπαδάκη προς και έως την οδό Νεομαρτύρων
- Η οδός Γενναδίου από την οδό Αποστόλου Τίτου προς και έως την οδό Νεομαρτύρων
- Η οδός Συλλιγνάκη από την οδό Σητειωτών προς και έως την οδό Κων. Παπαδάκη
- Η οδός Επισκόπου Αμβροσίου από την οδό Κων. Παπαδάκη προς και έως την οδό Αρχαιολόγου Παπαδάκη
- Η οδός Αρχαιολόγου Παπαδάκη από την οδό Γιάννη Παπαδάκη προς και έως την οδό Πραισσού
- Η παράλληλη της οδού Αρχαιολόγου Παπαδάκη (ανώνυμη οδός) από την οδό Πραισσού προς και έως την οδό Δημοκρατίας
- Η οδός Αιβαλιώτη Εμμανουήλ από την οδό Αρχαιολόγου Παπαδάκη προς και έως την οδό Νικηφόρου Φωκά
- Η οδός Ξυλούρη από την οδό Καζαναράκη προς και έως την οδό Νικηφόρου Φωκά

- Η οδός Αφών Πατυχάκη από την οδό Φαιστού προς και έως την οδό Γιάννη Παπαδάκη
- Η οδός Αρχ. Σεραφείμ από την οδό Φαιστού προς και έως την οδό Αφών Πατυχάκη
- Η οδός Μητρ. Φιλοθέου από την οδό Πραισσοῦ προς και έως την οδό Χανίων
- Η οδός Διονυσιάδων από την οδό Ν. Φωκά προς και έως την οδό Ανθέων
- Η οδός Λ. Βύρωνα από την οδό Θερίσου προς και έως την οδό Γεννηματά
- Η οδός Μακρυγιάννη από την οδό Γεννηματά προς και έως την οδό Πραισσοῦ
- Η οδός Α. Παναγούλη από την οδό Δημοκρατίας προς και έως την οδό Πραισσοῦ
- Η οδός Α. Παναγούλη από την οδό Δημοκρατίας προς και έως την οδό Ιωάννη Καποδίστρια
- Η οδός Ευριπίδου από την οδό Αρχ. Μουσείου προς και έως την οδό Α. Παναγούλη
- Η οδός Μεγ. Αλεξάνδρου από την οδό Ιωάννη Καποδίστρια προς και έως την οδό Παπαναστασίου
- Η οδός Επισκόπου Ζαχαρία από την οδό Ιωάννη Καποδίστρια προς και έως την οδό Παπαναστασίου
- Η οδός Ανθέων από την οδό Παπαναστασίου προς και έως την οδό Ιωάννη Καποδίστρια
- Η οδός Στυλιανάκη Εμμ. από την οδό Ν. Φωκά προς και έως την οδό Χανίων

2) Ειδικές κυκλοφοριακές ρυθμίσεις περιμετρικά του Ο.Τ. Γ265

Σύμφωνα με το ΦΕΚ 2302/16-9-2013/Β Αρ. ΔΜΕΟ/Ο/3050 θα πρέπει να εφαρμοστούν ειδικές κυκλοφοριακές ρυθμίσεις περιμετρικά του Ο.Τ. Γ265, οι οποίες ρυθμίζουν την πρόσβαση στα σχολεία του συγκριμένου Ο.Τ. και οι οποίες αποτυπώνονται στο **Κ2.1 σχέδιο**.

3) Στάθμευση εκτός οδού (Δημιουργία χώρων στάθμευσης) Σχέδιο Κ1 και Κ2

- Διαμόρφωση του χώρου στάθμευσης 40 Θέσεων στο Ο.Τ. 220 το οποίο έχει είσοδο - έξοδο επί της οδού Πατρ. Βαρθολομαίου.
- Διαμόρφωση του χώρου στάθμευσης 58 Θέσεων στο Ο.Τ. 223 το οποίο έχει είσοδο - έξοδο επί της οδού Πατρ. Βαρθολομαίου.
- Διαμόρφωση του χώρου στάθμευσης 276 Θέσεων στο Ο.Τ. που μελλοντικά θα ανεγερθεί το Δημαρχείο και θα δημιουργηθεί νέα πλατεία, το οποίο έχει δύο εισόδους - εξόδους επί των οδών Δημοκρατίας και Γεννηματά.
- Διαμόρφωση του χώρου στάθμευσης 110 Θέσεων στο Ο.Τ. 244 το οποίο έχει είσοδο - έξοδο επί της οδού Γεννηματά.
- Διαμόρφωση του χώρου στάθμευσης 170 Θέσεων στο Ο.Τ. που περικλείεται απο τις οδούς Πραισσοῦ – Μητρ. Φιλόθεου – Δημοκρατίας - Μακρυγιάννη το οποίο έχει είσοδο - έξοδο επί της οδού Δημοκρατίας

- Διαμόρφωση του χώρου στάθμευσης μεγάλων οχημάτων 10 θέσεων στο Ο.Τ. 261 το οποίο έχει είσοδο - έξοδο επί της οδού Πραισσού.

3.1) ΚΥΚΛΟΦΟΡΙΑΚΕΣ ΡΥΘΜΙΣΕΙΣ ΓΙΑ ΑΜΕΑ

Σύμφωνα με την απόφαση 52907 του ΥΠΕΚΑ (ΦΕΚ 2621Β'/31.12.2009), την διευκρινιστική Εγκύκλιο 3/2011 και την Εγκύκλιο ΑΜΕΑ (42382/16.7.2013) οι ειδικές ρυθμίσεις για την εξυπηρέτηση ατόμων με αναπηρία σε κοινόχρηστους χώρους που προβλέπονται χώροι στάθμευσης κοινής χρήσης, περιλαμβάνουν διαμορφώσεις ειδικών θέσεων για τα οχήματα των ατόμων με αναπηρία σε ποσοστό 5% επί του συνόλου των προβλεπόμενων θέσεων. Οι θέσεις αυτές θα έχουν την ειδική προβλεπόμενη σήμανση

4) Στάθμευση παρά το κράσπεδο

Η στάθμευση παρά το κράσπεδο καθορίζεται στο επισυναπτόμενο **σχέδιο K2** με βάση τις προδιαγραφές και με βάση τους περιορισμούς του υπομνήματος του συγκεκριμένου σχεδίου.

Ρυθμιστική σήμανση

Στο επισυναπτόμενο **σχέδιο K2** φαίνεται η καταργούμενη, παραμένουσα και νέα ρυθμιστική σήμανση, σύμφωνα με την προτεινόμενη ιεράρχηση, τις κυκλοφοριακές ρυθμίσεις και τις προδιαγραφές της ΔΜΕΟ/ΥΠΕΧΩΔΕ.

Κόστος της προμήθειας

Το κόστος της προμήθειας των ρυθμιστικών πινακίδων μαζί με τους στύλους στήριξής τους ανέρχεται στο ποσό των 66.000,00 € με Φ.Π.Α. και θα καλυφθεί από πιστώσεις του Δήμου Σητείας και συγκριμένα έχει ενταχθεί στον προϋπολογισμό η πίστωση των 70.000,00€ με τίτλο «Προμήθεια υλικών σήμανσης δημοτικών οδών» και με Κ.Α. 30-7135.004

ΘΕΩΡΗΘΗΚΕ
ΣΗΤΕΙΑ 4-8-2017

ΣΥΝΤΑΧΘΗΚΕ
ΣΗΤΕΙΑ 4-8-2017

ΝΙΚΟΣ ΤΣΟΥΚΝΑΚΗΣ
Πολιτικός Μηχανικός

ΑΝΘΗ ΛΑΝΤΖΑΝΑΚΗ
Πολιτικός Μηχανικός