



**ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ**  
**ΝΟΜΟΣ ΛΑΣΙΘΙΟΥ**  
**ΔΗΜΟΣ ΣΗΤΕΙΑΣ**  
\*\*\*\*\*  
**ΔΗΜΟΤΙΚΗ ΕΠΙΤΡΟΠΗ**

Σητεία 11/04/2025

Αριθ. Πρωτ. 7648

**ΠΕΡΙΛΗΨΗ ΔΙΑΚΗΡΥΞΗΣ**

**Εκμίσθωσης δημοτικού ακινήτου 68,82 τ.μ. στη Δημοτική Κοινότητα  
Μαρωνιάς (πρώην Φάμπρικα).**

Ο Δήμαρχος Σητείας Γεώργιος Ζερβάκης διακηρύσσει ότι:

Εκτίθεται σε πλειοδοτική φανερή, και προφορική δημοπρασία η εκμίσθωση ακινήτου 68,82 τ.μ. στη Δημοτική Κοινότητα Μαρωνιάς (πρώην Φάμπρικα).

Η δημοπρασία θα διενεργηθεί στο δημοτικό κατάστημα Σητείας την **02/05/2025** ημέρα **Παρασκευή** και ώρα **12:30**, Πατριάρχου Βαρθολομαίου 9 (2ος όροφος) ενώπιον της αρμόδιας επιτροπής.

Η διάρκεια της εκμίσθωσης, ορίζεται **στα τέσσερα (4) έτη από την ημέρα εγκατάστασης**

Κατώτατο όριο προσφοράς που θα αποτελέσει και την βάση της δημοπρασίας ορίζεται το ποσόν των **πενήντα ευρώ** για κάθε μήνα **(50.00 €/ανά μήνα)**

Για να γίνει κάποιος δεκτός στη δημοπρασία, πρέπει να προσκομίσει τα παρακάτω:

- Πιστοποιητικό φορολογικής ενημερότητας
- Βεβαίωση ότι δεν έχει ληξιπρόθεσμες οφειλές προς το Δήμο.
- Βεβαίωση του Ταμείου Παρακαταθηκών & Δανείων ή ισόποση εγγυητική επιστολή αναγνωρισμένης Τράπεζας, για παρακατάθεση ποσού ίσου με το 10% του κατώτατου μηνιαίου μισθώματος υπολογιζόμενο για ένα έτος, το οποίο θα επιστραφεί μετά το τέλος του διαγωνισμού στους συμμετέχοντες εκτός του τελευταίου πλειοδότη που θα ακολουθηθεί η διαδικασία του άρθρου 8 της αναλυτικής διακήρυξης.

Ο τελευταίος πλειοδότης υποχρεούται να παρουσιάσει αξιόχρεο εγγυητή ο οποίος θα υπογράψει τα πρακτικά της δημοπρασίας και θα είναι αλληλεγγύως και εξολοκλήρου υπεύθυνος με αυτόν για την εκπλήρωση των όρων της σύμβασης.

Για περισσότερες πληροφορίες οι ενδιαφερόμενοι μπορούν να απευθύνονται στο Δήμο Σητείας Γραφείο Δημοτικής Επιτροπής και στο τηλέφωνο 2843 3 40542 τις εργάσιμες ημέρες και ώρες.

**Ο Δήμαρχος Σητείας**

**Γεώργιος Ζερβάκης**